P. Gebouw 17710 Durabrik Bouwbedrijven NV

P.1. Resultaten van 17710 Buntstraat - Vrouwenstraat APP2.04

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Spouwmuur	0.22	0.24	/	/	ja
Tussenmuur appartementen	0.54	0.6	/	/	ja
Tussenmuur appartementen	0.54	0.6	/	/	ja
Tussenmuur appartement en gemeenschappelijk deel	0.54	0.6	/	/	ja
Tussenmuur appartement en koker	0.55	0.6	/	/	ja
Tussenmuur appartement en koker	0.55	0.6	/	/	ja
Tussenplafond appartementen	0.55	1.0	/	/	ja
Tussenplafond appartementen	0.55	1.0	/	/	ja
Tussenvloer appartement	0.52	1.0	/	/	ja
Tussenvloer appartement	0.52	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
AG-Leefruimte	1.00	1.1	ja
AG-Leefruimte	1.00	1.1	ja
VG-Slaapkamer 1	1.00	1.1	ja
VG-Slaapkamer 1	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van 17710 Buntstraat - Vrouwenstraat APP2.04	1.42	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 231.540 m³
Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 182.35 m²
Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 34.57 m²
Vormefficiëntie EPB-eenheid: 5.27
De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
20	28	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 6697 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 38952 MJ
Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 24.10 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
18	30	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
17710 Buntstraat - Vrouwenstraat APP2.04	5996	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

Bruto vloeroppervlakte: 77.18 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m²]	Voldaan
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	23.57		
Warmtepomp	Niet van toepassing	15.18		
Tussenresultaat hoeveelheid hernieuwbare energie		38.75		
Participatie		0.0		
Overzicht		38.75	25.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt: ☑ Ja ☐ Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: PREVEBO BV
- op: 03/12/2024
- referentiecode kwaliteitskader: cd6dc510bbabad3664fe
- organisatie kwaliteitskader: SKH

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Living	R01	/	33.285	120.0	136.0	25.0	50.0	ja
Slaapkamer	R05	/	15.118	54.0	54.0	25.0	25.0	ja
Keuken	R09	/	/	50.0	75.0	75.0	75.0	ja
Wasplaats	R13	/	3.384	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Badkamer	R17	/	4.133	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
WC	R21	/	/	25.0	25.0	25.0	25.0	ja

Inkom	R25	/	/	/	/	/	/	/

8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Ruimteverwarming – lage temperatuur

Naam verdeelsysteem	Vertrektemperatuur [°C]	Eis [°C]	Voldaan?
verwarming APP2.04	35	45	ja
verwarming APP2.04	35	45	ja

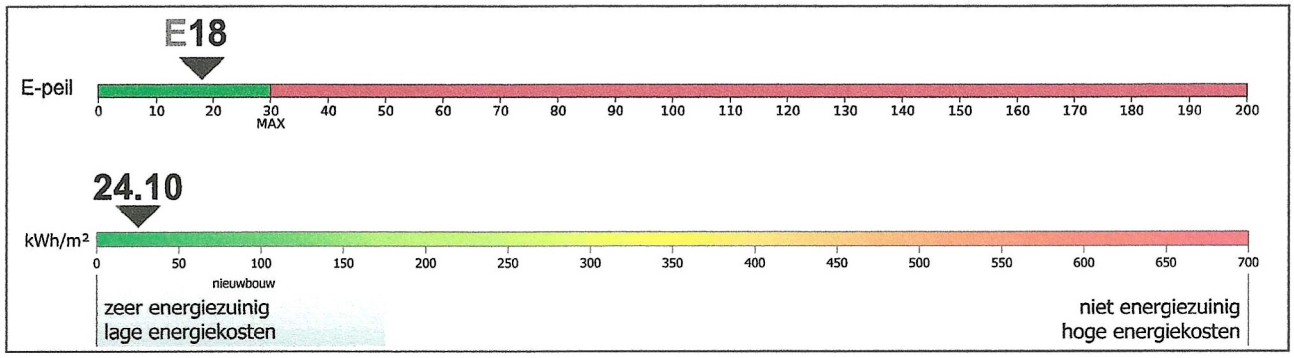
Opgelet! Voor het invoeren van de vertrektemperatuur moet een correcte dimensioneringsnota kunnen aangeleverd worden. Meer info hierover vindt u op de epb-pedia (https://www.vlaanderen.be/epb-pedia/technieken/verwarming-koeling-en-sanitair-warm-water/systeem/afgifte-huidig).

P.2. Samenvatting van de resultaten van 17710 Buntstraat - Vrouwenstraat APP2.04

Naam gebouw:	17710 Durabrik Bouwbedrijven NV
Naam EPB-eenheid:	17710 Buntstraat - Vrouwenstraat APP2.04
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	231.54 m³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over-verhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☑	28	30	☑	☑	/	25.00	☑
Bereikte prestatie	/	20	18	/	/		38.75	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	voldoet

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte 24.10 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever.na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op **www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken**. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op **www.energiesparen.be/BEN**.